



**Сводный план работ по содержанию и
текущему ремонту общедомового имущества МКД №45
по ул. Приборостроительная на 2018 год**

№ п/п	Наименование работ	Ед. Изм.	Кол - во	Сроки исполнения	Ответственный	Затраты
Малярные работы						
1	Ремонт межпанельных швов по периметру МКД	м/п	35	Май - октябрь	Мастер Тарасова И.А.	
2	Ремонт отмоксти отдельными местами	М2	7	Май - август	Мастер Тарасова И.А.	
3	Окраска отдельных участков стен фасада с подборкой колера	М2	25			
4	Окраска цоколя с подборкой колера	М2	310,0			
5	Ремонт штукатурки цоколя и приямков	М2	25			
6	Масляная окраска шиберов и дверей мусорокамер	М2	25,0			
7	Окраска детского игрового оборудования	М2	45,0	май	Мастер Тарасова И.А.	
8	Окраска контейнеров	М2	25	Апрель-май	Мастер Тарасова И.А.	
Плотницкие, кровельные работы						
1	Замена стекол в местах общего пользования, стеклопакетов	М2	4	Январь - декабрь	Мастер Тарасова И.А.	
2	Установка пружин в входные тамбурные двери	шт	5	Сентябрь - октябрь	Мастер Тарасова И.А.	
3	Замена ручек, петель на дверях и окон	шт	18	Январь - декабрь	Мастер Тарасова И.А.	
4	Ремонт мягкой кровли отдельными местами	М2	5	Май - август	Мастер Тарасова И.А.	
5	Смена отводов на водосточных трубах	шт	4			
6	Ремонт контейнеров с заменой металлических частей	шт	5			
7	Укрепление металлических парапетов	м/п	23			
8	Ремонт и укрепление дефлекторов на кровле дома	шт	8			
9	Герметизация фальшкровель и продухов по тех.этажу и тех.подполью	шт	5	Май - август		
Сантехнические работы.						
1	Смена кранов на стояке отопления Ф15мм	шт	15	Май - август	Мастер Тарасова И.А.	
2	Смена кранов на стояке отопления Ф20мм	шт	10			
3	Смена кранов на трубопроводе х.г.в.с Ф15мм	шт	25			
4	Смена кранов на трубопроводе х.г.в.с Ф25мм	шт	6			
5	Смена кранов на трубопроводе х.г.в.с Ф32мм	шт	8			
6	Смена трубопровода холодной воды	м/п	5			
7	Смена трубопровода горячей воды	м/п	4			
8	Смена трубопровода отопления	м/п	4			

9	Смена фильтров Ф25мм на стояке гор. водоснабжения	шт	4	Январь - декабрь	Мастер Тарасова И.А.		
13	Смена фильтров Ф32мм на стояке гор. водоснабжения	шт	5				
10	Ремонт теплоизоляции на трубопроводах отопления, х.г.в.с.	м/п	28				
11	Замена труб канализации с заменой резиновых манжетов Ф100мм	м/п шт	8 4	Январь - декабрь	Мастер Тарасова И.А.		
Электромонтажные работы							
1	Замена светильников в местах общего пользования	шт	8	Январь - декабрь	Мастер Тарасова И.А.		
2	Замена электропроводки	м/п	3				
3	Замена выключателей внутренней и наружной проводки в местах общего пользования	шт	4				
4	Замена автоматических выключателей в эл. щитовых	шт	4				
Благоустройство							
1	Акриловая окраска бордюров	м/п	260	Май	Мастер Тарасова И.А.		
2	Ремонт детского игрового оборудования	шт	6	Май - сентябрь	Мастер Тарасова И.А.		
3	Окос придомовой тер-рии	М2	2857	Май - сентябрь	Мастер Тарасова И.А.		
4	Заготовка пескосоляной смеси	М3	1,3	сентябрь	Мастер Тарасова И.А.		

Подготовил мастер

Тарасова И.А.